



## CHAMBRES D'HÔTES LE SOUSMONT - SAINT-AIGNAN



### CHAMBRES D'HÔTES LE SOUSMONT

Bienvenue dans nos chambres d'hôtes à Saint-Aignan,  
proches du Zoo de Beauval et des châteaux de la Loire

<https://lesousmont-saintaignan.fr>





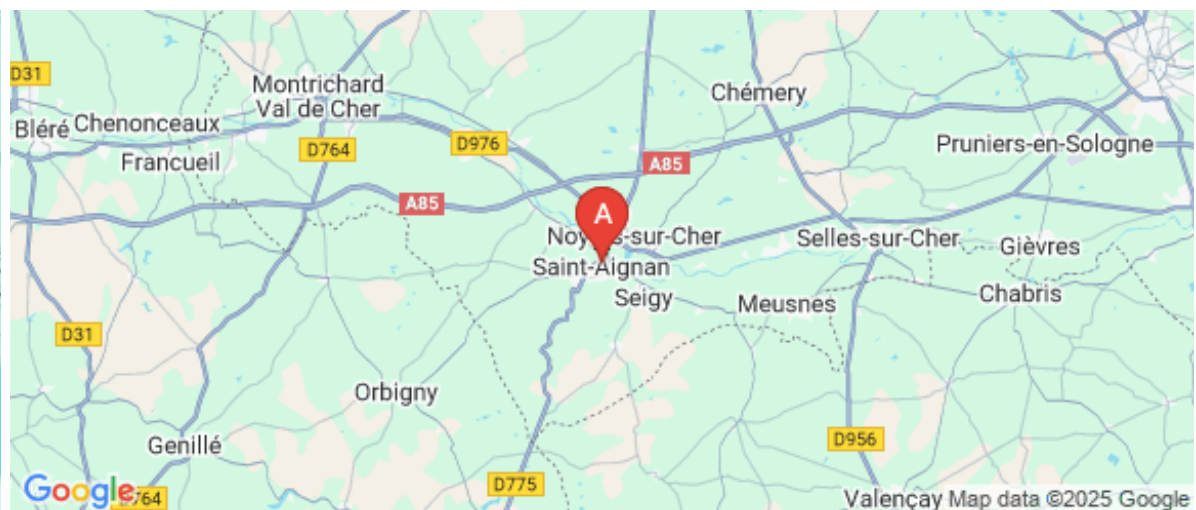
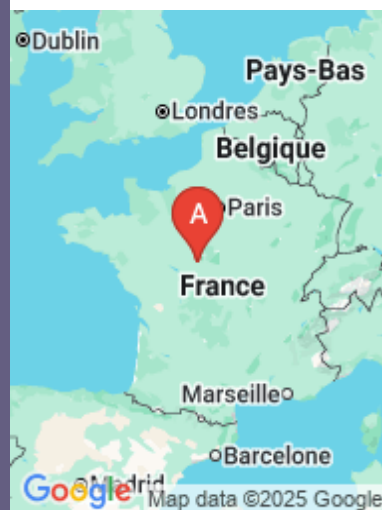
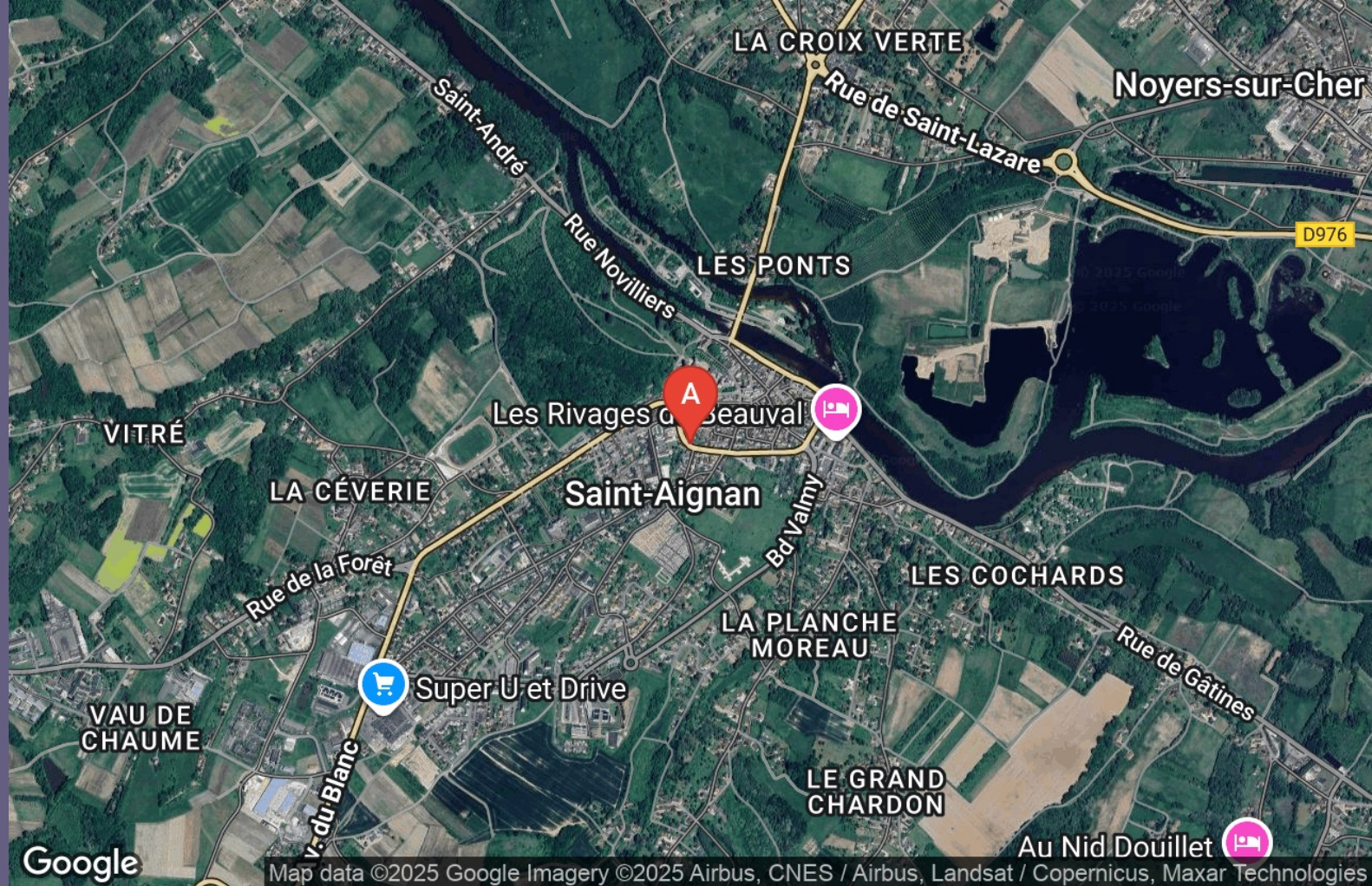
Marie-France et Richard  
**CAILLAUD**

☎ 02 54 75 24 35

☎ 06 66 87 40 13

**A** Chambres d'hôtes Le Sousmont - Saint-

Aignan : 66 Rue Maurice Berteaux 41110 SAINT-AIGNAN







## Chambres d'hôtes Le Sousmont - Saint-Aignan



Chambre "Safran"



Chambre "Château"



Suite "Marie"



Chambre "Jardin"

Chambres d'hôtes de charme, au cœur de la Vallée du Cher, à proximité du Val de Loire (zoo de Beauval, châteaux, musées, abbayes, jardins ...) et des châteaux de la Loire, 4 chambres avec sanitaires privatifs, situées dans une demeure bourgeoise (jardin à la française, vue panoramique sur le château et la collégiale). Notre maison se trouve à 5 min (3 km) du ZooParc de Beauval... 5 vraies minutes ! Deux de nos chambres sont climatisées. Vous pourrez vous détendre dans un magnifique jardin à la française, plus de 150 rosiers s'offriront à votre vue ! Un gîte "la chambre 68" pour 6 personnes maximum vous est proposé avec les deux chambres climatisées. Cette maison est notre maison, nous y habitons, et nous vous y accueillons avec plaisir. À bientôt de vous rencontrer !





## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée commune  
Mitoyen propriétaire

Dans maison  
Jardin commun



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking à proximité



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Cuisine d'été









## Chambre "Safran"



Chambre



3

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



1

chambre



25

m<sup>2</sup>

### Chambres

Chambre(s): 1  
Lit(s): 3

dont lit(s) 1 pers.: 2  
dont lit(s) 2 pers.: 1

### Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec douche  
Sèche cheveux

Salle de bains privée

Salle(s) d'eau (avec douche): 1

### WC

WC: 1  
WC privés

### Cuisine

Coin cuisine à disposition  
(chambre d'hôtes)

Combiné congélation  
Réfrigérateur

Four à micro ondes

### Autres pièces

#### Media

Wifi

### Autres équipements

#### Chauffage / AC

Chauffage  
Climatisation







## Chambre "Château"



Chambre



3

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



1

chambre



25

m<sup>2</sup>

### Chambres

Chambre(s): 1  
Lit(s): 2

dont lit(s) 1 pers.: 0  
dont lit(s) 2 pers.: 2

### Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec baignoire  
Sèche cheveux

Salle de bains privée

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1

### WC

WC: 1  
WC privés

### Cuisine

Coin cuisine à disposition  
(chambre d'hôtes)

Combiné congélation  
Réfrigérateur

Four à micro ondes

### Autres pièces Media

Wifi

### Autres équipements Chauffage / AC

Chauffage  
Climatisation









## Suite "Marie"



Chambre



3

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres



55

m2

deux chambres séparées par une grande salle de bain avec douche à l'italienne

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2	dont Suite: 1
	Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0
		dont lit(s) 2 pers.: 2
	possibilité lit supplémentaire	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	
	WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes)	
	Combiné congélation	Four à micro ondes
	Réfrigérateur	
<i>Autres pièces</i>		
<i>Media</i>	Wifi	
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	









## Chambre "Jardin"



Chambre



3

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



1

chambre



35

m<sup>2</sup>

### chambre donnant directement sur le jardin a la francaise

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	possibilité lit supplémentaire Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains privée
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes) Combiné congélation Réfrigérateur	Four à micro ondes
<i>Autres pièces</i>		
<i>Media</i>	Wifi	
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Cour commune Salon de jardin Terrain clos commun	Abri pour vélo ou VTT Jardin Terrain clos



# A savoir : conditions de la location

Arrivée	acces directe avec la proprietaire par telephone.....0666874013...ou mail...marie-france.caillaud@orange.fr ou sur site office de tourisme de saint aignan
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/Prépaïement/Dépôt de garantie	annulation acceptée dans des délais raisonnables arrhes demandés.....chèque ou virement
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux    Chèques Vacances Espèces    Virement bancaire
Petit déjeuner	le petit déjeuner est compris.....cafe..thé..chocolat lait.....viennoiseries fraiches et non congelées..pain tradi et cereales...fruits frais..confitures variées beurre..miel..les produits de boulangerie sont achetés chez un boulanger traditionnel
Ménage	
Draps et Linge de maison	les lits sont fait a votre arrivée...et le linge de toilette est fourni
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 13/12/25)

### Chambres d'hôtes Le Sousmont - Saint-Aignan

n°1 : **Chambre "Safran"** : Tarif standard pour 1 ou 2 pers, petit déjeuner compris - Tarif pour 3 pers : 104€ - 4 pers : 120€  
n°2 : **Chambre "Château"** : Tarif standard pour 1 ou 2 pers, petit déjeuner compris - Tarif pour 3 pers : 104- 4 pers : 120€  
n°3 : **Suite "Marie"** : Tarif standard pour 1 ou 2 pers, 80 a 127. petit déjeuner compris - Tarif pour 3 pers : 132 - 4 pers : 134€  
n°4 : **Chambre "Jardin"** : Tarif standard pour 1 ou 2 pers, petit déjeuner compris - Tarif pour 3 pers : 120€ - 4 pers : 130€

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)				Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)				Tarif 2 nuits weekend (V+S)				Tarif 7 nuits semaine			
Unité de location	n°1	n°2	n°3	n°4	n°1	n°2	n°3	n°4	n°1	n°2	n°3	n°4	n°1	n°2	n°3	n°4
du 01/01/2025 au 31/12/2025	78€	78€	80€	87€	78€	78€	80€	87€								



# Mes recommandations

Découvrir le Sud Val de Loire

A voir, à faire

OFFICE DE TOURISME SUD VAL DE LOIRE

WWW.SUDVALDELOIRE.FR

Sud  
Val de Loire



## Le Vinci

☎ 02 45 37 00 01

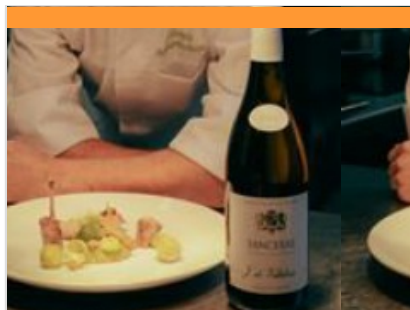
39 Rue Maurice Berteaux

0.1 km  
📍 SAINT-AIGNAN



1

Le Vinci vous accueille dans une ancienne cave vigneronne voûtée du XIXe siècle ou sur sa grande terrasse. Vous apprécierez notre cuisine traditionnelle italienne et nos pizzas, le tout fait maison. Sur le même site, le bar-cave "le caveau" vous propose une sélection de vins d'ici et d'ailleurs, bières et spiritueux. Dégustez nos cocktails dans une ambiance chaleureuse ou sur la terrasse près d'un authentique puits canadien.



## La Salamandre

☎ 02 54 93 20 66

7 Place de l'église

🌐 <https://www.restaurantlasalamandre.fr/>

4.4 km  
📍 SAINT-AIGNAN



2

Le restaurant La Salamandre est né de l'association de 4 amis de Saint-Aignan passionnés par leur région, son histoire, son patrimoine architectural et culinaire. Jeroen, le chef cuisinier, vous accueille en notre nom à tous ! Nous sommes heureux de vous recevoir pour un moment de plaisir et de partage, dans un lieu chargé d'histoire, au cœur du village médiéval de Saint-Aignan. Nous vous invitons à déguster une cuisine régionale contemporaine, élaborée uniquement avec des produits locaux et de saison. La carte des vins met en avant les vins de Loire pour accompagner la cuisine de Jeroen. Vous trouverez aussi une sélection de vigneronnes partenaires issus de toutes les régions viticoles françaises.



## Gyroway - Balades en gyropode tout-terrain

☎ 07 84 92 91 60

60 Rue Constant Ragot

🌐 <http://www.gyroway.fr>

0.1 km  
📍 SAINT-AIGNAN



1

Envie de découvrir le Val de Loire autrement tout en sortant des sentiers battus ? Avec le gyropode ou «Segway» tout terrain, découvrez une manière insolite, écologique et authentique de visiter le Val de Loire, ses vignes et ses châteaux tout en s'amusant ! Nombreuses balades à thèmes autour de St-Aignan : en pleine nature, dans les vignes ou insolite dans une cave. Activité familiale dès 14 ans. Casque et charlotte fournis. Guides diplômés



## Ligaya Aventures, balade en Trottinette et gyropode

☎ 07 84 92 91 60

60 Rue Constant Ragot

🌐 <http://www.trottway.fr>

0.1 km  
📍 SAINT-AIGNAN



2

Avec Trottway, venez découvrir une activité forte en sensations, originale et ludique. La trottinette électrique tout terrain est facile à prendre en main et vous fera vivre une expérience unique, après 5 minutes d'initiation incluse seulement. Nombreuses balades possibles autour de St Aignan avec différents thèmes selon vos envies : en forêt, en bords de Cher ou à travers les vignes. Activité accessible dès 14 ans. Casque et charlotte fournis. Guides diplômés.



## La Grosse Pierre

☎ 02 54 75 15 13

🌐 [http://geologie41.cdpne.org/images\\_pdf](http://geologie41.cdpne.org/images_pdf)

4.2 km  
📍 MAREUIL-SUR-CHER



1

La vallée de la Grosse Pierre, courte et encaissée, a été creusée pendant plusieurs milliers d'années au cours des périodes glaciaires et interglaciaires. Le paysage de ravin et les anciennes carrières de tuffeau, aériennes et souterraines (fermées au public) creusées dans un versant, donnent au site un charme singulier. Les cavités offrent aujourd'hui un habitat privilégié à plusieurs espèces de chauves souris. Elles y trouvent le gîte dans les caves et le couvert dans le ravin, riche en insectes. extrait du Livre Découverte géologique du Loir-et-Cher. Claude Le Doussal. CDPNE. 2015



# Mes recommandations (suite)

Découvrir le Sud Val de Loire

A voir, à faire

OFFICE DE TOURISME SUD VAL DE LOIRE  
WWW.SUDVALDELOIRE.FR

Sud  
Val de Loire



## Prairies du Fouzon - Conservatoire d'espaces naturels Centre-Val de Loire

☎ 02 47 27 81 03

Prairies du Fouzon

🌐 <https://www.cen-centrevalde Loire.org/>  
5.5 km

📍 COUFFY



Les prairies du Fouzon, ensemble inondable par le Cher et le Fouzon, préservé par les Conservatoires d'espaces naturels Centre-Val de Loire et de Loir-et-Cher. Ce site de plusieurs hectares est riche d'une faune et d'une flore très variées et spécifiques. Visite libre (panneau de présentation du site et plaquette disponible). Circuit promenade de 2 km sur la commune de Couffy. Également : possibilité de sorties découverte accompagnées et les calendriers des animations proposées par les deux conservatoires disponibles sur demande. Pour plus d'informations, rendez-vous sur les sites internet suivants : [www.cen-centrevalde Loire.org](http://www.cen-centrevalde Loire.org) et [www.conservatoiresites41.com](http://www.conservatoiresites41.com)



